

27. Xã Khánh Khê

BẢNG 27.1: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN XÃ KHÁNH KHÊ

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Quốc lộ 1B	Km5+200 hết địa phận xã Đồng Đăng	Trường TH và THCS Bình Trung	460	276		
2	Đường Tỉnh 234 (Đường huyện 27 cũ)	Giáp địa phận xã Tân Đoàn (đường Tỉnh 234 tại Km12+940)	Hết địa phận xã Xuân Long cũ (Thôn Long Tràng, xã Khánh Khê)	380	228		
3	Đường Tỉnh 234B (Đường huyện 29 cũ)	Hết địa phận phường Tam Thanh	Cầu Khánh Khê	440	264		
4	Đường Quốc lộ 1B và đường nhánh (đường Quốc lộ 1B cũ, đường Tỉnh 234B (Đường huyện 59C cũ)	Trường TH và THCS Bình Trung; Đường nhánh từ ngã ba chợ Khánh Khê lên 100m, từ ngã ba chợ Khánh Khê đến cầu cũ xã Khánh Khê, đến cầu mới Khánh Khê (Km11)	Đỉnh dốc Cốc Tém, thôn Đồng Phú	1.700	1.020	680	340
5	Đường Quốc lộ 1B	Đỉnh dốc Cốc tém, thôn Đồng Phú	Giáp với xã Diềm He (xã Văn An cũ) (đường Quốc lộ 1B tại Km14+900)	540	324		
6	Đường Tỉnh 234B (Đường Huyện 59A cũ)	Đường đi xã Đồng Giáp cũ từ mét thứ 101	Hết thôn Thống Nhất	310			
7	Đường Tỉnh 234B (Đường Huyện 59A cũ)	Ngã ba Chợ Khánh Khê cũ (giáp đường Quốc lộ 1B)	Giáp địa phận phường Lương Văn Tri (đường Tỉnh 234B - Km 09+00)	620	372		
8	Đường tỉnh 234C (Đường huyện 52 cũ) đi qua các thôn Nà Khan, Nà Rẹ, Nà Tao	Địa phận giáp ranh xã Yên Phúc (Đoạn xã An Sơn cũ)	Điểm trường Nà Tao	550	330		

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)							
1	Khu vực còn lại	Thôn Nà Bản, thôn Đồng Tân, thôn Đồng Văn, thôn Trung Giáp, thôn Trung Sơn, thôn Đồng Phú, thôn Đoàn Kết, thôn Bản Khính, thôn Thống Nhất, thôn Thanh Sơn, thôn Nà Rẹ, thôn Nà Khàn, thôn Nà Tao, thôn Khau Ràng, thôn Khau Đẳng, thôn Bản Mới, thôn An Tri, thôn Còn Cóoc; thôn Khau Khe, thôn Bình Trung, thôn Chiến Thắng, thôn Xuân Lũng, thôn Nà Ngườm, thôn Khuổi Mạ, thôn Nà Riêng, thôn Long Giang, thôn Long Tràng, thôn Long Thượng, thôn Long Quế, thôn Long Sơn		220			

27. Xã Khánh Khê

BẢNG 27.2: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯỜNG MẠI, DỊCH VỤ XÃ KHÁNH KHÊ

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Quốc lộ 1B	Km5+200 hết địa phận xã Đồng Đăng	Trường TH và THCS Bình Trung	368	220,8		
2	Đường Tỉnh 234 (Đường huyện 27 cũ)	Giáp địa phận xã Tân Đoàn (đường Tỉnh 234 tại Km12+940)	Hết địa phận xã Xuân Long cũ (Thôn Long Tràng, xã Khánh Khê)	304	182,4		
3	Đường Tỉnh 234B (Đường huyện 29 cũ)	Hết địa phận phường Tam Thanh	Cầu Khánh Khê	352	211,2		
4	Đường Quốc lộ 1B và đường nhánh (đường Quốc lộ 1B cũ, đường Tỉnh 234B (Đường huyện 59C cũ)	Trường TH và THCS Bình Trung; Đường nhánh từ ngã ba chợ Khánh Khê lên 100m, từ ngã ba chợ Khánh Khê đến cầu cũ xã Khánh Khê, đến cầu mới Khánh Khê (Km11)	Đỉnh dốc Cốc Tém, thôn Đồng Phú	1.360	816	544	272
5	Đường Quốc lộ 1B	Đỉnh dốc Cốc tém, thôn Đồng Phú	Giáp với xã Diềm He (xã Văn An cũ) (đường Quốc lộ 1B tại Km14+900)	432	259,2		
6	Đường Tỉnh 234B (Đường Huyện 59A cũ)	Đường đi xã Đồng Giáp cũ từ mét thứ 101	Hết thôn Thống Nhất	248			
7	Đường Tỉnh 234B (Đường Huyện 59A cũ)	Ngã ba Chợ Khánh Khê cũ (giáp đường Quốc lộ 1B)	Giáp địa phận phường Lương Văn Tri (đường Tỉnh 234B - Km 09+00)	496	297,6		
8	Đường tỉnh 234C (Đường huyện 52 cũ) đi qua các thôn Nà Khàn, Nà Rẹ, Nà Tao	Địa phận giáp ranh xã Yên Phúc (Đoạn xã An Sơn cũ)	Điểm trường Nà Tao	440	264		

Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.

Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)

1	Khu vực còn lại	Thôn Nà Bản, thôn Đồng Tân, thôn Đồng Văn, thôn Trung Giáp, thôn Trung Sơn, thôn Đồng Phú, thôn Đoàn Kết, thôn Bản Khính, thôn Thống Nhất, thôn Thanh Sơn, thôn Nà Rẹ, thôn Nà Khàn, thôn Nà Tao, thôn Khau Ràng, thôn Khau Đẳng, thôn Bản Mới, thôn An Tri, thôn Còn Cóoc; thôn Khau Khe, thôn Bình Trung, thôn Chiến Thắng, thôn Xuân Lũng, thôn Nà Ngườm, thôn Khuổi Mạ, thôn Nà Riêng, thôn Long Giang, thôn Long Tràng, thôn Long Thượng, thôn Long Quế, thôn Long Sơn	176
---	-----------------	---	-----

27. Xã Khánh Khê

**BẢNG 27.3: BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP; ĐẤT SỬ DỤNG CHO HOẠT ĐỘNG KHOÁNG SẢN
XÃ KHÁNH KHÊ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Quốc lộ 1B	Km5+200 hết địa phận xã Đồng Đăng	Trường TH và THCS Bình Trung	322	193,2		
2	Đường Tỉnh 234 (Đường huyện 27 cũ)	Giáp địa phận xã Tân Đoàn (đường Tỉnh 234 tại Km12+940)	Hết địa phận xã Xuân Long cũ (Thôn Long Tràng, xã Khánh Khê)	266	159,6		
3	Đường Tỉnh 234B (Đường huyện 29 cũ)	Hết địa phận phường Tam Thanh	Cầu Khánh Khê	308	184,8		
4	Đường Quốc lộ 1B và đường nhánh (đường Quốc lộ 1B cũ, đường Tỉnh 234B (Đường huyện 59C cũ)	Trường TH và THCS Bình Trung; Đường nhánh từ ngã ba chợ Khánh Khê lên 100m, từ ngã ba chợ Khánh Khê đến cầu cũ xã Khánh Khê, đến cầu mới Khánh Khê (Km11)	Đỉnh dốc Cốc Tém, thôn Đồng Phú	1.190	714	476	238
5	Đường Quốc lộ 1B	Đỉnh dốc Cốc tém, thôn Đồng Phú	Giáp với xã Diêm He (xã Văn An cũ) (đường Quốc lộ 1B tại Km14+900)	378	226,8		
6	Đường Tỉnh 234B (Đường Huyện 59A cũ)	Đường đi xã Đồng Giáp cũ từ mét thứ 101	Hết thôn Thống Nhất	217			
7	Đường Tỉnh 234B (Đường Huyện 59A cũ)	Ngã ba Chợ Khánh Khê cũ (giáp đường Quốc lộ 1B)	Giáp địa phận phường Lương Văn Tri (đường Tỉnh 234B - Km 09+00)	434	260,4		
8	Đường tỉnh 234C (Đường huyện 52 cũ) đi qua các thôn Nà Khàn, Nà Rẹ, Nà Tao	Địa phận giáp ranh xã Yên Phúc (Đoạn xã An Sơn cũ)	Điểm trường Nà Tao	385	231		

Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.

Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)

1	Khu vực còn lại	Thôn Nà Bản, thôn Đồng Tân, thôn Đồng Văn, thôn Trung Giáp, thôn Trung Sơn, thôn Đồng Phú, thôn Đoàn Kết, thôn Bản Khính, thôn Thống Nhất, thôn Thanh Sơn, thôn Nà Rẹ, thôn Nà Khàn, thôn Nà Tao, thôn Khau Ràng, thôn Khau Đẳng, thôn Bản Mới, thôn An Tri, thôn Còn Cóoc; thôn Khau Khe, thôn Bình Trung, thôn Chiến Thắng, thôn Xuân Lũng, thôn Nà Ngườm, thôn Khuổi Mạ, thôn Nà Riêng, thôn Long Giang, thôn Long Tràng, thôn Long Thượng, thôn Long Quế, thôn Long Sơn	154
---	-----------------	---	-----

27. Xã Khánh Khê

BẢNG 27.4: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP XÃ KHÁNH KHÊ

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

BẢNG 1. BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM

I. ĐẤT TRỒNG LÚA

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Khánh Khê	60	53	47

II. ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Khánh Khê	53	47	40

BẢNG 2: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Khánh Khê	47	41	36

BẢNG 3: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Khánh Khê	40	37	33

BẢNG 4: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
1	Xã Khánh Khê	9